



TRANSPORDIAMET

Harku Vallavalitsus
harku@harku.ee
Kallaste tn 12
76901, Harju maakond, Harku vald,
Tabasalu alevik

Teie 31.10.2025 nr 519928

Meie 19.11.2025 nr 7.1-2/25/18581-2

Künka tee 2 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Harku valla Tiskre küla Künka tee 2 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 519928).

Kinnistu (katastritunnus 19814:001:0558) asub riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 3,64-3,74 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse kiirtoitlustushoone (EHR kood 121446097), Jazz Selvepesula (EHR kood 221493731) ning INFO masti (EHR kood 221493735) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Casa Planeeringud OÜ koostatud „Kiirtoitlustushoone, autode selvepesula ja infomasti ehitusprojekt. Eelprojekt. Töö nr CP2725“ koos eriosade projektidega.

Alal kehtib 27.09.2007 kehtestatud „Apametsa Va ja Vb koostööpiirkondade detailplaneering (DP nr 051018_1614)“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede Künka tee nr 1982736 ja Taverni tee nr 1982737 kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 519928) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. CP2725_EP_AR-3-01_v01_SELETUSKIRI
- Lisa 2. CP2725_EP_AS-4-02_v01_ASENDIPLAAN
- Lisa 3. CP2725_EP_AS-4-04_v01_TEHNOVORGUD-KOONDPLAAN

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee